

# L'Yerres à l'Ancoeur

Mise à jour 2015

**9** communes

**15 490** habitants

**1 181** établissements

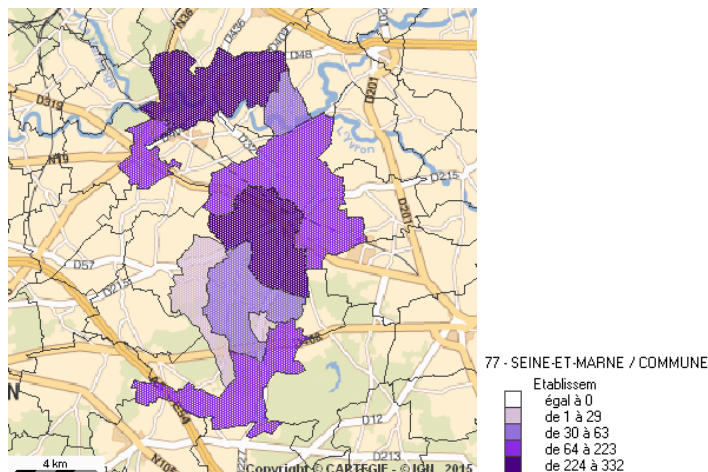
**1 815** emplois

La communauté de communes de l'Yerres à l'Ancoeur regroupe 9 communes :

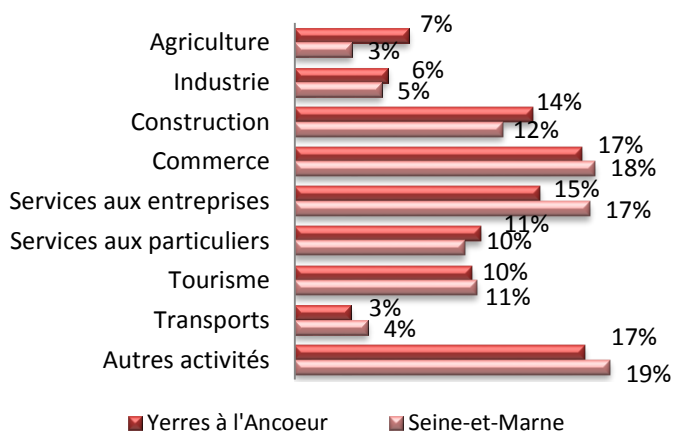
Aubepierre-Ozouer-le-Repos, Bombon, Bréau, Chaumes-en-Brie, Courtomer, Guignes, La Chapelle-Gauthier, Mormant, Saint-Méry.

## Implantation géographique des concentrations d'établissements

La communauté de communes de l'Yerres à l'Ancoeur compte 1 181 établissements au 1<sup>er</sup> janvier 2015. Le commerce représente 201 établissements soit 17 % des établissements de la communauté de communes. Le secteur de la construction avec 167 établissements et les services aux entreprises avec 172 établissements correspondent à 15 % du nombre total des établissements. Les services aux particuliers avec 130 établissements et le tourisme avec 124 établissements correspondent à 11 % du nombre total d'établissements. L'industrie représente 65 établissements soit 6 % du total des établissements. L'agriculture avec 80 établissements et les transports avec 39 établissements totalisent 10 % des établissements. Les autres activités, quant à elles, avec 203 établissements représentent 17 % du nombre total d'établissements.



## Répartition des établissements par secteurs d'activités

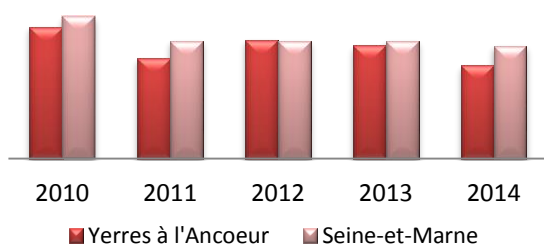


## Les entreprises emblématiques

Parmi les plus importants employeurs, la communauté de communes de l'Yerres à l'Ancoeur compte 1 établissement qui emploie plus de 100 salariés : *les installations de structures métalliques Eiffel Industrie à Aubepierre-Ozouer-le-Repos*. Sept établissements emploient plus de 50 salariés dont trois dans le secteur marchand : *les constructions de routes Colas Ile-de-France Normandie à Chaumes-en-Brie, les travaux d'installations SDEL IDF Industrie et les locations de camions Transpevrac à Mormant*.

# L'Yerres à l'Ancoeur

## Indice de dynamisme économique



## Le dynamisme économique

L'indice de dynamisme économique, c'est-à-dire le rapport entre les implantations et les cessations départs d'établissements, au quatrième trimestre et sur un an courant est inférieur (1,9) à celui de la Seine-et-Marne (2.3).

## Créations d'établissements par secteurs d'activités sur un an courant au 1<sup>er</sup> janvier 2015

	Nombre d'établissements
Construction	23
industrie	8
Tertiaire	91
<b>Total</b>	<b>122</b>

## Les créations d'établissements

Sur un an courant, du 1<sup>er</sup> janvier 2014 au 31 décembre 2014, 122 établissements ont été créés sur le territoire de l'EPCI. Parmi eux, 23 exercent une activité dans la construction et 8 dans l'industrie. La majorité des créations concerne des activités tertiaires avec 91 établissements.

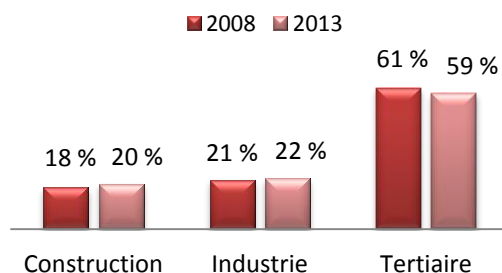
## Evolution de l'emploi salarié par secteurs d'activités

	2008	2013	évolution
Construction	364	354	- 3 %
Industrie	428	396	- 7 %
Tertiaire	1 230	1 065	- 13 %
<b>Total</b>	<b>2 022</b>	<b>1 815</b>	<b>- 10 %</b>

## L'emploi salarié

Selon l'Acosse et l'Urssaf, en 2013, l'Yverres à l'Ancoeur comptait 1 815 salariés, soit une baisse de 10 % de l'effectif salarié en 5 ans (- 207 salariés). Le secteur de la construction employait 354 salariés, le secteur de l'industrie 396 salariés et le secteur du tertiaire 1 065 salariés. Sur la période 2008 à 2013, les effectifs salariés ont diminué de 3 % dans la construction, de 7 % dans le secteur de l'industrie et de 13 % dans le tertiaire.

## L'emploi salarié par secteur



## Répartition des emplois salariés

Sur cette période, la répartition des emplois salariés entre les secteurs d'activités a augmenté d'un point dans le secteur de l'industrie et de deux points dans la construction tandis qu'elle baissait de deux points dans le tertiaire.

Sources de données : Sirene INSEE, IAU, Acosse et Urssaf, CC Yverres à l'Ancoeur

## Plan de situation



## Les zones d'activités

**Chaumes-en-Brie** : Zone industrielle et commerciale

**Courcouronnes** : ZI du Cordeau

**Guignes** : ZA de l'Orée de Guignes

**Mormant** : ZA « La Porte des Champs »

Pour en savoir plus : [n.khenniche@smd77.com](mailto:n.khenniche@smd77.com)

Site internet : <http://www.seine-et-marne-invest.com>

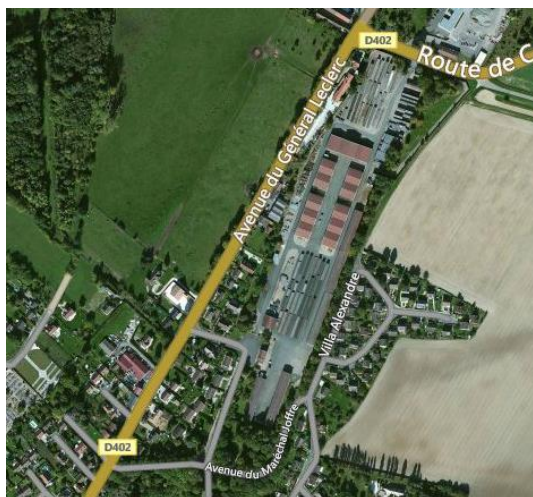


Figure 1 Zone industrielle et commerciale à Chaumes-en-Brie

Nom de la zone : **Zone industrielle et commerciale à Chaumes-en-Brie**

Surface : **12 ha**

Vocation : **industrielle et commerciale**

**Chaumes automobiles** (commerce de voitures et de véhicules automobiles légers), **JD Assistance Gestion** (photocopie, préparation de documents et autres activités spécialisées du soutien de bureau), **Mokapat** (restauration traditionnelle), **Rashica Semsî** (travaux de menuiserie métallique et serrurerie), **Soltechnic** (forage et sondages), sont implantés sur cette zone

# L'Yerres à l'Ancoeur



Figure 2 : ZI du Cordeau à Courtomer

Nom de la zone : **ZI du Cordeau à Courtomer**

Surface : **6 ha**

**Cordeiro et Garrelhas** (commerce de gros de fournitures et équipements industriels divers), **Courtomer Automobiles Dépannages** (entretien et réparation de véhicules automobiles légers), **Food & Finance** (activités des sièges sociaux), **Saumac Distribution** (autres intermédiaires du commerce en combustibles, métaux, minéraux et produits chimiques) sont notamment implantés sur cette zone.



Figure 3 : ZA de l'Orée de Guignes

Nom de la zone : **ZA de l'Orée de Guignes**

Surface : **13 ha**

Vocation : **commerciale et services**

**ABH Systèmes** (entretien et réparation de véhicules automobiles légers), **Bâti Sous Œuvre** (construction de maisons individuelles), **CRDP** (construction de routes et autoroutes), **Garage de 3** (entretien et réparation de véhicules automobiles légers) sont notamment implantés sur cette zone.



# L'Yerres à l'Ancoeur



Figure 4 : ZA « La Porte des Champs » à Mormant

Nom de la zone : **ZA « La Porte des Champs » à Mormant**

Surface : **27 ha**

Vocation : **industrie**

**Atelier Artistique du Béton** (ingénierie, études techniques), **Atousaffaires** (intermédiaires spécialisées dans le commerce d'autres produits spécifiques), **Cogitek** (réparation de machines et équipements mécaniques), **Garage PC A Prestation Concept Auto** (commerce de détail d'équipements automobiles), **JBM** (autres commerces de détails spécialisés divers), **Revetech** (traitement et revêtement des métaux) sont notamment implantés sur cette zone.